

**Общество с ограниченной ответственностью
«Читинская профилактическая дезинфекционная станция»**

ДОГОВОР № 5

на оказание дезинфекционных мероприятий

г. Чита

« ____ » апреля 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Читинская профилактическая дезинфекционная станция», в лице директора Шаталина Юрия Ивановича, действующего на основании Устава предприятия, в дальнейшем именуемое «Исполнитель», с одной стороны, и МБОУ СОШ № 5, в лице директора Шемякина Валентина Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя выполнение мероприятий по дезинфекции (от микробов, вирусов, бактерий), дератизации (от грызунов) и дезинсекции (от насекомых), направленных на улучшение санитарно-эпидемиологического состояния учреждения, предприятия и т.д., расположенное по адресу: г. Чита, ул. Профсоюзная, 14

№ п.п.	Виды работ	Ед. изм.	Цена за 1 кв.м.	Разовый объем работ	Крат- ность в год	Общий объем	Общая стоимость работ
1.	Дератизация	м2	3,30	по заявке			
2.	Дезинсекция бытовая	м2	3,40	по заявке			
3	Дезинфекция	м2	15,00	по заявке			
3.	Акарицидная обработка территории	га	3400	по заявке			
4.	Общая стоимость						

Стоимость мероприятий НДС не облагается в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 149 Налогового Кодекса Российской Федерации. (Упрощенная система налогообложения).

1.2 «Заказчик» оплачивает выписанные «Исполнителем» счета поданные на оплату, за проведенные дезинфекционные мероприятия в течении 7 дней с момента подписания акта выполненных работ и счета сторонами.

1.3. Стоимость мероприятий за год не превышает сумму _____

1.4. При возникновении необходимости у «Заказчика» проведения дезинфекционных мероприятий в вечернее время, выходные и праздничные дни, либо выезд специалистов «Исполнителя» в районы Забайкальского края, «Исполнитель» оставляет за собой право увеличения тарифа на предоставление услуг.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Исполнитель», обязуется своевременно проводить комплекс дезинфекционных мероприятий в строгом соответствии с требованиями «СанПиН 3.3686-21 Санитарно – эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденных и введенных в действие Постановлением Роспотребнадзора России от 28.01.2021 г. № 4, и проводить постоянное наблюдение за объектом до окончания срока договора.

Справка: Закон РФ № 52-ФЗ от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Санитарные нормы и правила обязательны для соблюдения всеми государственными органами и общественными организациями, предприятиями и иными хозяйственными субъектами, организациями, учреждениями, независимо от их ведомственной подчиненности и форм собственности, должностными лицами и гражданами, а так же органами и учреждениями санитарно-эпидемиологической службы, осуществляющих Государственный санитарный надзор.

2.2. «Исполнитель» периодически, или согласно письменных заявок «Заказчика», проводит кратно и качественно истребительные мероприятия по уничтожению насекомых, грызунов, вирусов, микробов и бактерий в соответствии с методиками, инструкциями и санитарными правилами, утвержденными «федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, согласно санитарных норм и правил».

2.3. «Исполнитель» проводит «Заказчику» консультацию, вносит предложения по вопросам санитарно-эпидемиологических мероприятий, связанным с проведением этих мероприятий.

2.4. «Заказчик» обязуется выделять представителя (ответственного работника), который должен присутствовать в ходе проводимых истребительных и профилактических мероприятий «Исполнителем» и заверять подписью оформленные наряды или учетные журналы на объем выполненных работ.

2.5. «Заказчик» обязуется выполнять по указанию работника «Исполнителя», все санитарные рекомендации и предложения, а также все меры предосторожности в отношении разложенных в помещении ядохимикатов.

Выполнять по указанию специалиста «Исполнителя», санитарные предложения, а также меры предосторожности после проведения обработки против грызунов и насекомых, вирусов и бактерий.

2.6. «Заказчик» обязуется обеспечить доступ специалистов «Исполнителя», в помещения и на территорию, к местам возможного обнаружения, а также проникновения грызунов и насекомых.

Справка: Достижение положительного результата в истреблении насекомых и грызунов, и резкое снижение их численности не может служить основанием к досрочному прекращению действия договора, так как только систематически проводимые мероприятия 1-2 раза в месяц (пункт 2.1. настоящего договора), могут дать гарантию положительного результата. При прекращении дезинфекционных мероприятий, как показывает практика, насекомые и грызуны сразу же появляются из соседних помещений и зданий. Отсутствие грызунов и бытовых насекомых в помещениях, не освобождает руководителей предприятий и учреждений от обязанности заключения договора на

дератизацию и дезинсекцию (насекомые и грызуны имеют множество путей миграции и быстро занимают свободные площади).

2.7. «Заказчик» обязуется за проведённую дезинфекцию, дезинсекцию, дератизацию и за акарицидную обработку выполненную согласно предмета договора, производить оплату на основании счета и акта выполненных работ, подписанного «Исполнителем» и «Заказчиком», в течении 7 дней с момента подписания.

2.8. В случае, не подписания Акта (оказанных услуг или как они прописаны в договоре) и не предоставления мотивированного отказа от подписания Акта в течении 3-х рабочих дней с момента получения – Акт считается подписанным без каких-либо возражений.

2.9. «Исполнитель» обязуется во время проведения истребительных и профилактических мероприятий на объекте «Заказчика» обеспечивать соблюдение персоналом «Исполнителя» правил техники безопасности и правил противопожарной безопасности.

2.10. «Исполнитель» проводит дезинфекционные мероприятия (п. 2.2. настоящего договора) в соответствии с принятыми распорядком работы и распорядком дня «Исполнителя» (с 9 часов до 18 часов, понедельник, вторник, среда, четверг, пятница,).

3.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. При Условии отсутствия положительного результата после проведения истребительных мероприятий по дезинсекции и дератизации в течении трех месяцев , и в течении трех дней после проведения акарицидной обработки, «Исполнитель» обязуется провести дополнительные дезинфекционные мероприятия без оплаты, за счет «Исполнителя» один раз, и в дальнейшем по решению совместной комиссии работников «Исполнителя» и «Заказчика».

3.2. При условии неисполнения «Заказчиком» санитарных предложений работников «Исполнителя», «Исполнитель» не отвечает за эффективность истребительных мероприятий.

3.3. При невыполнении «Заказчиком» мер предосторожности после проведённых дезинсекционных мероприятий, рекомендованных «Исполнителем», в случае отравления либо другого несчастного случая «Исполнитель» ответственности не несет.

3.4. При невыполнении условий и обязанностей по договору с «Заказчиком», «Исполнитель» прекращает проведение профилактических дезинфекционных мероприятий на территории «Заказчика» и за резкое ухудшение санитарно-эпидемиологического состояния у «Заказчика», а также вероятное появление вспышек инфекционных и вирусных заболеваний, отравлений в коллективе и у населения, обслуживаемого «Заказчиком», ответственности не несет.

3.5. При невыполнении условий договора и обязательств по договору «Исполнителем», «Заказчик» прекращает оплату всех видов работ по профилактической дезинфекции.

4. РАСТОРЖЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Расторжение настоящего договора возможно по требованию одной из сторон при невыполнении пунктов настоящего договора другой стороной.

4.2. Расторжение настоящего договора возможно по требованию одной из сторон с возмещением долга другой стороне.

5. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания.
- 5.2. Срок действия настоящего договора распространяется на период; с «___» апреля 2025 г. по «31» декабря 2025 г.
- 5.3. Внесение изменений и дополнений к настоящему договору допускается по соглашению сторон, односторонний порядок не допускается.
- 5.4. Сверка взаиморасчетов может производиться в любое время по требованию одной из сторон. Плановые сверки производятся не реже одного раза в квартал.
- 5.5. Все споры и разногласия по настоящему Договору стороны разрешают путем переговоров с учетом интересов сторон.
- 5.6. Если Стороны не придут к соглашению путём переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии «Стороной» – 7 (семь) календарных дней с даты получения претензии.
- 5.6.1. Сторона должна дать в письменной форме ответ на претензию по существу в срок не позднее 7 календарных дней с даты получения претензии.
- 5.6.2. Также считается, что «Сторона» уведомлена, в случае направления ей претензии, Почтой России и с момента отправления прошедших 7 (семь) календарных дней.
- 5.7. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной «Стороной» на рассмотрение Арбитражного суда Забайкальского края.
- 5.8. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством.
- 5.9. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении полученной от другой стороны информации.

6. Юридические адреса сторон:

«Исполнитель»

ООО «Читинская профилактическая
дезинфекционная станция»
672000 г. Чита, ул. Заб. рабочего, д. 61
тел: 26-76-06; 26-63-44
эл. почта chitadez@mail.ru
АО «ТБАНК» г. Москва
Р/С: 40702810610001712408
К/С: 30101810145250000974
БИК: 044525974
ИНН: 7536057308
КПП: 753601001

«Заказчик»

МБОУ СОШ № 5
г. Чита, ул. Профсоюзная, 14
тел: 8-924-389-35-04
ИНН: 7536026250
КПП: 753601001
БИК: 047601001

Директор ООО «ЧПДС»

Ю.И. Шаталин

«___» апреля 2025 г.

Директор МБОУ СОШ № 5

В.В. Шемякин

«___» апреля 2025 г.

ООО «Читинская профилактическая дезинфекционная станция»

672000, г. Чита, ул. Забайкальского рабочего, д. 61, тел: 26-63-44

АКТ

г. Чита

« 13 » сентября 2024г

Мною (Нами): Родиным А.Н.

В присутствии: завхоза

Проведено обследование санитарного состояния объекта, на наличие грызунов, бытовых насекомых: **МБОУ СОШ № 5, ул. Профсоюзная, 14**

Договор с ООО «Читинская профилактическая дезинфекционная станция (ООО «ЧПДС»)) на оказание услуг по дератизации и дезинсекции - имеется.

Кратность обработок: по заявке.

Обслуживается по дератизации «-» кв.м, по дезинсекции « 55» кв.м.

Объект расположен: в отдельно стоящем здании.

Здание: кирпичное.

Санитарно-техническое состояние объекта: удовлетворительное

Фундамент здания не нарушен. Облупилась штукатурка со стороны цоколя: нет.

Разрушены отмостки около здания нет. Имеются дыры, норы - нет.

Прилегающая территория находится в удовлетворительном санитарном состоянии.

Подъездные пути заасфальтированы.

Контейнерная площадка оборудована согласно санитарным правилам и хранится в контейнерах, вывозится своевременно.

Подвальное помещение, техническое подполье - отсутствует.

Качество ежедневной уборки удовлетворительное.

Подтоварников и стеллажей достаточно, правила складирования соблюдается. Доступ к стенам ограничен.

Помещение грызунопроницаемое. Наличие в помещениях визуальных следов грызунов и насекомых нет. Жалоб на грызунов нет.

В помещениях разложена приманка.

Жалобы на наличие бытовых насекомых: нет.

Приложения:

Проведена влажная обработка от насекомых, с применением раствора «Дуплет».

Промыть мыльно-содовым раствором, через 24 часа.

Подписи сторон:

Коноваленко

Родин

